



Kontrollplan för enklare ärenden och anmälningspliktig åtgärder

Kontrollplanen ska vara anpassad till omständigheterna i det enskilda fallet och ha den utformning och detaljeringsgrad som behövs för att på ett ändamålsenligt sätt säkerställa byggnationen uppfyller kraven i Plan- och bygglagen, PBL och Boverkets byggregler, BBR. Kontrollplanen ska lämnas in i samband med ansökan om lov eller anmälan då Myndighetsnämnden för miljö och byggnad fastställer kontrollplanen i startbeskedet. Under arbetets gång ska kontrollpunkterna verifieras vart eftersom de utförs och vid avslutat arbete ska kontrollplanen skrivas under och sedan skickas tillbaka till Myndighetsnämnden för miljö och byggnad, så att slutbesked kan utfärdas och ärendet avslutas.

Kontrollen avser – Vilka kontroller ska göras?

Kontrollpunkterna ska säkerställa att ett byggnadsverk uppfyller de tekniska egenskapskrav enligt Plan- och bygglagen.

För att kunna utforma kontrollpunkterna i en kontrollplan måste Boverkets byggregler beaktas.

Kontrollant – Vem ska utföra kontrollen? (se nedan för exempel)

Vem ska utföra kontrollen?

E – Entreprenör

S – Certifierad sakkunnig

BH – Byggherre

Kontroll metod – Hur kommer kontrollen att utföras? (se nedan för exempel)

Visuell bedömning

Övervakning

Mätning

Bevakning

Sakkunnighetsintyg

Kontroll mot – Vilket underlag görs kontrollen? (se nedan för exempel)

BBR, Boverkets byggregler

A-ritning (arkitekturritning)

K-ritning (konstruktionsritning)

EKS (Europeiska konstruktionsstandarder)

Beviljat bygglov

Byggherren/sökande är skyldig att känna till och följa aktuell lagstiftning och gällande föreskrifter, enligt 10 kap. 5 § plan- och bygglagen, PBL.



Så här fyller du i din kontrollplan till ansökan om bygglov och anmälan:

1. Fyll i uppgift om fastighet och det datum när du gör din ansökan eller anmälan.
2. Fyll i ditt namn som byggherre/sökande.
3. Välj ut de kontrollpunkter som är aktuella till den tilltänkta åtgärden.
4. Ange kontrollant, kontroll metod och kontroll mot.
5. Nu är kontrollplanen klar och Ni kan skicka in den med er ansökan eller anmälan till:

**Skurups kommun
Myndighetsnämnden för miljö och byggnad
Stora Torggatan 4
274 80 Skurup**

Upplysning

När Myndighetsnämnden för miljö och byggnad godkännt kontrollplanen fastställs denna i startbeskedet. När startbesked har erhållits får den tilltänkta åtgärden påbörjas.