

KF § 357

Dnr MOB 2019.53

Taxa enligt plan- och bygglagen från och med 2020

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa timtaxan till 950 kronor och att den indexuppräknas efter PKV samt att fastställa N-faktorn till 1,0 samt att anta reviderad taxa enligt plan- och bygglagen.

Sammanfattning av ärendet

Revideringen av taxan innebär en höjning av justeringsfaktorn N som idag är 0,8 till 1,0 och av timavgiften som idag är 750 kronor till 1100 kronor. Gällande taxa antogs av kommunfullmäktige 2011 i samband med att den nya plan- och bygglagen trädde ikraft. Timavgiften är framtagen av ekonomienheten med stöd av SKL:s beräkningsverktyg.

Skurups kommun har ett högt bebyggelsetryck, vilket motiverar en höjning av justeringsfaktorn N. Detta skulle t.ex. innebära att en standardvilla på 150 kvm får en höjning av bygglovsavgiften från ca 15 300 kronor till ca 19 150 kronor. Myndighetsenheten har för närvarande en mycket snabb handläggningstid av bygglov (2-4 veckor). För att kunna fortsätta att upprätthålla en hög servicenivå och för att kunna hålla våra budgetramar, så är en uppjustering av timavgiften och N-faktorn nödvändig.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2019-10-08.
Förslag till taxa enligt plan- och bygglagen.
Jämförelse avgifter.

Tidigare behandling

Kommunstyrelsen 2019-11-25 § 423:

Kommunstyrelsen har inget att invända mot myndighetsnämndens förslag.

Myndighetsnämnden för miljö och byggnad föreslår kommunfullmäktige att fastställa timtaxan till 950 kronor och att den indexuppräknas efter PKV samt att fastställa N-faktorn till 0,9 samt att anta reviderad taxa enligt plan- och bygglagen.

Myndighetsnämnden för miljö och byggnad 2019-10-17, § 204:

Myndighetsnämnden för miljö och byggnad beslutar

att fastställa timtaxan till 950 kronor och att den indexuppräknas efter PKV,

att fastställa N-faktorn till 0,9 samt

att översända det till kommunfullmäktige för antagande.



KF § 357

Dnr MOB 2019.53

Förslag till beslut under sammanträdet

Johan Bolinder (M) yrkar att N-faktorn fastställs till 1,0 samt att myndighetsnämndens förslag i övrigt antas.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på myndighetsnämndens förslag och Johan Bolinders (M) yrkande och finner att kommunfullmäktige bifaller Johan Bolinders yrkande.

Beslutet skickas till:
Michael Horn, myndighetschef för miljö och byggnad.