

## **Riktlinje kommunalt bostadsbidrag för personer med varaktig funktionsnedsättning (KBF)**

### **Bakgrund**

Skurups kommun har tidigare inte haft kommunalt bostadsstöd till särskild målgrupp. Kommunstyrelsen i Skurups kommun föreslog kommunfullmäktige 190222 att besluta om att införa ett kommunalt bostadsbidrag för Skurups kommuns grupp- och servicebostäder enligt LSS. Förslaget avser personer som bor i bostad med särskild service eller särskild anpassad bostad enligt lag om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) ska ha möjlighet att ansöka om kommunalt bostadsbidrag KBF.

KBF är en frivillig ersättning och villkoren för dessa beslutar kommunerna själva.

Ett kommunalt bostadsbidrag för personer med funktionsnedsättning är inte reglerat i lag, men kommuner kan enligt Lagen om kommunala befogenheter (SFS 2009:47), 2 kap 6 § lämna enskilda hushåll ekonomiskt stöd i syfte att minska deras kostnader för att klara av att tillgodose ett lämpligt permanent boende. Kommuner kan även enligt 4 kap 2 § Socialtjänstlagen (SoL) bevilja bistånd utöver vad som enligt 4 kap 1 § SoL avser bistånd för att tillgodose skälig levnadsnivå. Beslut enligt 4 kap 2 § SoL går inte att överklaga genom förvaltningsbesvär, endast laglighetsprövning.

### **Syfte**

Skurups kommuns KBF syftar till att täcka de fördyrade boendekostnader som kan uppstå och genom detta underlätta för målgruppen att erhålla ett boende som på ett lämpligt och ändamålsenligt sätt tillgodoser den enskildes behov utifrån funktionsnedsättning.

Riktlinjerna för KBF syftar till att förtydliga förutsättningar som krävs för att beviljas KBF i Skurups kommun samtidigt som det också utgör ett stöd vid handläggningen. Den enskilde personen skall genom KBF garanteras ett minimibelopp-schablonbelopp (fastställt av Skurups kommun) för att tillförsäkras skälig levnadsnivå.

### **Grunder för ansökan**

KBF kan beviljas personer med funktionsnedsättning som är folkbokförda i Skurups kommun och som är beviljad bostad med särskild service enligt LSS. Bostaden skall vara anpassad och ändamålsenlig utifrån den enskildes behov. Bostaden skall vara anvisad av och uttyrd av Skurups kommun eller av kommunen anlita utförare.



Fastställt av

Ansvarig  
Utredningssekreterare

## Riktlinjer

Gäller fr.o.m.

Senast reviderad  
2019-03-01

Darienummer

KS 2019.389

2 (3)

KBF är ett komplement till Försäkringskassans bostadstillägg men också övriga bostadsbidrag. Den enskilde skall via Försäkringskassan ha ansökt om och erhållit beslut om bostadstillägg eller bostadsbidrag innan det kommunala bostadsbidraget söks. Således blir KBF aktuellt när hyran överstiger den maxhyra som Försäkringskassan betalar ut i form av bostadstillägg/bidrag.

Det finns ingen skyldighet för kommuner enligt SoL att betala ut KBF. Reglerna för de kommuner som beviljar kommunalt bostadsbidrag/tillägg kan variera.

### **Ansökan**

Ansökan skall göras årligen där aktuella inkomstuppgifter, boendekostnad, beslut om bostadstillägg samt kopia på senaste deklaration bifogas. KBF beviljas från och med den månad ansökan har inkommit till Skurups kommun.

KBF omprövas vid förändrade förutsättningar/förhållanden. Den enskilde är skyldig att skyndsamt meddela förändringar (förmögenhet, familjeförhållande eller inkomst) som kan påverka KBF.

### **Minimibelopp-schablonbelopp (Förbehållsbelopp)**

Kommunstyrelsen fastställer årligen minimibelopp-schablonbelopp som anger vad en person bör ha kvar att leva på efter att hyra och vissa godtagbara avgifter är betalda. Minimibeloppet för 2019 uppgår till 5.774 kr/månad (145.46% av prisbasbelopp) för ensamstående och 4.879 kr/månad vardera (124.46% av prisbasbeloppet) för gifta/sammanboende.

Skurups kommun minimibelopp- schablonbeloppet skall täcka normalkostnader för livsmedel, kläder, skor, fritid, hygien, dagstidning, telefon, tv- avgift/skatt, hemförsäkring, hälso- och sjukvård, hushållsel, förbrukningsvaror, resor, möbler, husgeråd och läkemedel.

### **Hyreskostnad**

Hyreskostnaden motsvarande det belopp som står på hyresavin är den del som ligger till grund för KBF.

Frivilliga tillägg så som p-plats eller garage räknas inte med i hyreskostnad.

### **Beräkning**

Vid beräkning av bostadskostnad ensamstående och gifte/sammanboende. Om personen är gift eller sammanboende skall bådars inkomsterna och tillgångar beräknas. Kostnaden för bostaden delas lika mellan dem. Om par lever stadigvarande åtskilda skall beräkning göras som ensamstående.

Till boendekostnaden räknas hyra inklusive uppvärmning. Hushållsel svarar den enskilde för.

Vid dödsfall gäller beslut om KBF under innevarande månad samt ytterligare en efterföljande månad. Detta möjliggör för dödsboet att säga upp lägenheten inom den tidsrymden.

### **Inkomster/Tillgångar**

Inkomster som beräknas är de samma som försäkringskassan använder vid beräkning av bostads- bidrag/tillägg.

Inkomst av tjänst, A-kassa och/eller annan skattepliktig ersättning från Försäkringskassan (t ex föräldrapenning, sjuk- penning/ersättning)

Vissa skattefria inkomster

(t ex barnbidrag, handikappersättning, försörjningsstöd)

Tillgångar \*\*

\*\* Om den enskilde har en förmögenhet som överstiger 100.000 kr beräknas 15 % av den överstigande delen som inkomst efter att Försäkringskassan beräknat grund för bostads- bidrag/tillägg, för att undvika dubbelbeskattning.

För par som är gifte/sammanboende beräknas 15 % av den del som överstiger 200.000 kr, efter att Försäkringskassan beräknat grund för bostads- bidrag/tillägg för att undvika dubbelbeskattning.

Beräkningen av tillgångar som Försäkringskassan gör avser tillgångar överstigande 100.000 kr.

Dagersättning är ingen beskattningsbar inkomst och räknas således inte in som inkomst vid beräkning av bostadsbidrag från Försäkringskassan eller från Skurups kommun.

### **Delegationsordning**

- Förvaltningschef beslutar enligt delegation om KBF under max 12 månader.